

## ПРОТОКОЛ №1

собрания собственников помещений в многоквартирном доме  
по адресу: г. Санкт-Петербург, ул. Бадаева, д. 8, корп. 1, проведенного в форме  
заочного голосования

г. Санкт-Петербург

«25» марта 2010 г.

Инициатор собрания собственников помещений – председатель правления ТСЖ «Бадаева, 8»  
- Боридько А.Н.

Дата начала голосования «15» февраля 2010 г.

Дата окончания голосования – 22.00 «15» марта 2010 г.

Место (адрес) передачи решений собственников помещений – диспетчерская ТСЖ «Бадаева,  
8», находящаяся в жилом доме по адресу: ул. Бадаева, д. 8, корпус 1.

Дата и место подсчета голосов – с 22.00 «15» марта по 17.00 «25» марта 2010 г. в правлении  
ТСЖ «Бадаева, 8», находящегося в жилом доме по адресу: ул. Бадаева, д. 8, корпус 1, пом. 24-Н.

Общее количество голосов – 35771,10. Количество голосов собственников помещений,  
принявших участие в голосовании - 26654,95 голосов, что составляет (74,52%) от общего числа  
голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно.

Распределение голосов (1 метр = 1 голос) по всем пунктам повестки дня

### **Повестка дня собрания собственников помещений:**

1. Избрание счетной группы в составе 3 (трех) человек:
  1. Виноградова Любовь Федоровна
  2. Захваткина Мария Анатольевна
  3. Цибуля Олег Валерьевич
2. Избрание в качестве Уполномоченного лица на обращение в Комитет по земельным  
ресурсам и землеустройству Санкт-Петербурга для подачи заявления о формировании  
земельного участка для многоквартирного дома Боридько Александра Николаевича.
3. Наделение Уполномоченного лица правом осуществлять все действия, необходимые для  
формирования и проведения государственного кадастрового учета земельного участка, на  
котором расположен многоквартирный дом, в том числе правом заключать договор на  
проведение работ по межеванию земельного участка с топогеодезической организацией,  
включенной в реестр организаций, выполняющих работы по межеванию земельного  
участка, на котором расположен многоквартирный дом, а также правом на согласование  
ограничений использования земельного участка.

1. По первому вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ - 26654,95 голосов (74,52%). Итоги: «за» 24511,00 голосов (68,52 %), «против»  
374,75 голосов (1,05%), «воздержались» 1769,20 голосов (4,95%) от общего числа голосов  
собственников помещений в многоквартирном доме.

**ПОСТАНОВИЛИ:** Избрать счетную группу в составе 3 (трех) человек:

1. Виноградова Любовь Федоровна
2. Захваткина Мария Анатольевна
3. Цибуля Олег Валерьевич

**Решение по первому вопросу повестки дня ПРИНЯТО.**

2. По второму вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ - 25829,50 голосов (72,21%). Итоги: «за» 24511,00 голосов (68,52%), «против»  
364,70 голосов (1,02%), «воздержались» 953,8 голосов (2,67%) от общего числа голосов  
собственников помещений в многоквартирном доме.

**ПОСТАНОВИЛИ:** Избрать в качестве Уполномоченного лица на обращение в Комитет по  
земельным ресурсам и землеустройству Санкт-Петербурга для подачи заявления о  
формировании земельного участка для многоквартирного дома Боридько Александра  
Николаевича (паспорт серии 40 05 №660471, выдан 17 ноября 2005 г. 72 отделом милиции  
Фрунзенского района г. Санкт-Петербурга).

**Решение по второму вопросу повестки дня ПРИНЯТО.**

3. По третьему вопросу повестки дня собственники помещений :  
ГОЛОСОВАЛИ - 25864,70 голосов (72,31%). Итоги: «за» 24602,5 голосов (68,78%), «против» 268,10 голосов (0,75%), «воздержались» 994,10 голосов (2,78%) от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

**ПОСТАНОВИЛИ:** Наделить Уполномоченное лицо правом осуществлять все действия, необходимые для формирования и проведения государственного кадастрового учета земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, в том числе правом заключать договор на проведение работ по межеванию земельного участка с топогеодезической организацией, включенной в реестр организаций, выполняющих работы по межеванию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, а также правом на согласование ограничений использования земельного участка.

**Решение по третьему вопросу повестки дня ПРИНЯТО.**

Протокол общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме со Списком собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в общем собрании собственников помещений, с указанием номера помещения (квартиры), общей площади помещения, в случае общей долевой собственности на помещение – доли в праве собственности и реквизитами доверенностей, на 5 листах хранится в помещении диспетчерской ТСЖ «Бадаева, 8», находящейся в жилом доме по адресу: ул. Бадаева, д.8, корпус 1.

**Счетная комиссия**



Виноградова Любовь Федоровна

Захваткина Мария Анатольевна

Цибуля Олег Валерьевич

## ПРОТОКОЛ №2

собрания собственников помещений в многоквартирном доме  
по адресу: г.Санкт-Петербург, ул.Бадаева, д.8, корп.2, проведенного в форме  
заочного голосования

г. Санкт-Петербург

«25» марта 2010 г.

Инициатор собрания собственников помещений – председатель правления ТСЖ «Бадаева, 8» - Боридько А.Н.

Дата начала голосования «15» февраля 2010 г.

Дата окончания голосования – 22.00 «15» марта 2010 г.

Место (адрес) передачи решений собственников помещений – диспетчерская ТСЖ «Бадаева, 8», находящаяся в жилом доме по адресу: ул. Бадаева, д.8, корпус 1.

Дата и место подсчета голосов – с 22.00 «15» марта по 17.00 «25» марта 2010 г. в правлении ТСЖ «Бадаева, 8», находящегося в жилом доме по адресу: ул. Бадаева, д.8, корпус 1, пом. 24-Н.

Общее количество голосов – 30490,0. Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании – 22886,63 голосов, что составляет (75,06%) от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно.

Распределение голосов (1 метр = 1 голос) по всем пунктам повестки дня

### **Повестка дня собрания собственников помещений:**

1. Избрание счетной группы в составе 3 (трех) человек:
  1. Виноградова Любовь Федоровна
  2. Захваткина Мария Анатольевна
  3. Цибуля Олег Валерьевич
2. Избрание в качестве Уполномоченного лица на обращение в Комитет по земельным ресурсам и землеустройству Санкт-Петербурга для подачи заявления о формировании земельного участка для многоквартирного дома Боридько Александра Николаевича.
3. Наделение Уполномоченного лица правом осуществлять все действия, необходимые для формирования и проведения государственного кадастрового учета земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, в том числе правом заключать договор на проведение работ по межеванию земельного участка с топогеодезической организацией, включенной в реестр организаций, выполняющих работы по межеванию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, а также правом на согласование ограничений использования земельного участка.

1. По первому вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ - 22851,43 голосов (74,95%). Итоги: «за» 22186,58 голосов (72,77 %), «против» 35,20 голосов (0,12%), «воздержались» 629,65 голосов (2,07%) от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

**ПОСТАНОВИЛИ:** Избрать счетную группу в составе 3 (трех) человек:

1. Виноградова Любовь Федоровна
2. Захваткина Мария Анатольевна
3. Цибуля Олег Валерьевич

**Решение по первому вопросу повестки дня ПРИНЯТО.**

2. По второму вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ - 22455,73 голосов (73,65%). Итоги: «за» 22322,98 голосов (73,21%), «против» 97,55 голосов (0,32%), «воздержались» 35,20 голосов (0,12%) от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

**ПОСТАНОВИЛИ:** Избрать в качестве Уполномоченного лица на обращение в Комитет по земельным ресурсам и землеустройству Санкт-Петербурга для подачи заявления о формировании земельного участка для многоквартирного дома Боридько Александра Николаевича (паспорт серии 40 05 №660471, выдан 17 ноября 2005 г. 72 отделом милиции Фрунзенского района г. Санкт-Петербурга).

**Решение по второму вопросу повестки дня ПРИНЯТО.**

3. По третьему вопросу повестки дня собственники помещений :  
ГОЛОСОВАЛИ - 22886,63 голосов (75,06%). Итоги: «за» 22282,08 голосов (73,08%), «против» 192,35 голосов (0,63%), «воздержались» 412,20 голосов (1,35%) от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

**ПОСТАНОВИЛИ:** Наделить Уполномоченное лицо правом осуществлять все действия необходимые для формирования и проведения государственного кадастрового учета земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, в том числе право заключать договор на проведение работ по межеванию земельного участка топогеодезической организацией, включенной в реестр организаций, выполняющих работы по межеванию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, а также право на согласование ограничений использования земельного участка.

**Решение по третьему вопросу повестки дня ПРИНЯТО.**

Протокол общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме с Списком собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в общем собрании собственников помещений, с указанием номера помещения (квартиры), общей площади помещения, в случае общей долевой собственности на помещение – доли в праве собственности и реквизитами доверенностей, на 3 листах хранится в помещении диспетчерской ТСЖ «Бадаева, 8», находящейся в жилом доме по адресу: ул. Бадаева, д.8, корпус 1.

**Счетная комиссия**

*Вину*  
*захваткина*  
*Цибуля*

Виноградова Любовь Федоровна

Захваткина Мария Анатольевна

Цибуля Олег Валерьевич

## ПРОТОКОЛ №3

собрания собственников помещений в многоквартирном доме  
по адресу: г.Санкт-Петербург, ул.Бадаева, д.8, корп.3, проведенного в форме  
заочного голосования

г. Санкт-Петербург

«25» марта 2010 г.

Инициатор собрания собственников помещений – председатель правления ТСЖ «Бадаева, 8» - Боридько А.Н.

Дата начала голосования «15» февраля 2010 г.

Дата окончания голосования – 22.00 «15» марта 2010 г.

Место (адрес) передачи решений собственников помещений – диспетчерская ТСЖ «Бадаева, 8», находящаяся в жилом доме по адресу: ул. Бадаева, д.8, корпус 1.

Дата и место подсчета голосов – с 22.00 «15» марта по 17.00 «25» марта 2010 г. в правлении ТСЖ «Бадаева, 8», находящегося в жилом доме по адресу: ул. Бадаева, д.8, корпус 1, пом. 24-Н.

Общее количество голосов – 11325,00. Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании – 9391,20 голосов, что составляет (82,92%) от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно.

Распределение голосов (1 метр = 1 голос) по всем пунктам повестки дня

### **Повестка дня собрания собственников помещений:**

1. Избрание счетной группы в составе 3 (трех) человек:
  1. Виноградова Любовь Федоровна
  2. Захваткина Мария Анатольевна
  3. Цибуля Олег Валерьевич
2. Избрание в качестве Уполномоченного лица на обращение в Комитет по земельным ресурсам и землеустройству Санкт-Петербурга для подачи заявления о формировании земельного участка для многоквартирного дома Боридько Александра Николаевича
3. Наделение Уполномоченного лица правом осуществлять все действия, необходимые для формирования и проведения государственного кадастрового учета земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, в том числе правом заключать договор на проведение работ по межеванию земельного участка с топогеодезической организацией, включенной в реестр организаций, выполняющих работы по межеванию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, а также правом на согласование ограничений использования земельного участка.

1. По первому вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ - 9314,00 голосов (82,24%). Итоги: «за» 9230,90 голосов (81,51 %), «против» 41,30 голосов (0,36%), «воздержались» 41,80 голосов (0,37%) от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

**ПОСТАНОВИЛИ:** Избрать счетную группу в составе 3 (трех) человек:

1. Виноградова Любовь Федоровна
2. Захваткина Мария Анатольевна
3. Цибуля Олег Валерьевич

**Решение по первому вопросу повестки дня ПРИНЯТО.**

2. По второму вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ - 9391,20 голосов (82,92%). Итоги: «за» 9308,10 голосов (82,19 %), «против» 41,30 голосов (0,36%), «воздержались» 41,80 голосов (0,37%) от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

**ПОСТАНОВИЛИ:** Избрать в качестве Уполномоченного лица на обращение в Комитет по земельным ресурсам и землеустройству Санкт-Петербурга для подачи заявления о формировании земельного участка для многоквартирного дома Боридько Александра Николаевича (паспорт серии 40 05 №660471, выдан 17 ноября 2005 г. 72 отделом милиции Фрунзенского района г. Санкт-Петербурга).

**Решение по второму вопросу повестки дня ПРИНЯТО.**






3. По третьему вопросу повестки дня собственники помещений :  
ГОЛОСОВАЛИ-9391,20 голосов (82,92%). Итоги: «за» 9189,10 голосов (81,14%), «против» 83,10 голосов (0,73%), «воздержались» 119,00 голосов (1,05%) от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

**ПОСТАНОВИЛИ:** Наделить Уполномоченное лицо правом осуществлять все действия, необходимые для формирования и проведения государственного кадастрового учета земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, в том числе правом заключать договор на проведение работ по межеванию земельного участка с топогеодезической организацией, включенной в реестр организаций, выполняющих работы по межеванию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, а также правом на согласование ограничений использования земельного участка.

**Решение по третьему вопросу повестки дня ПРИНЯТО.**

Протокол общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме со Списком собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в общем собрании собственников помещений, с указанием номера помещения (квартиры), общей площади помещения, в случае общей долевой собственности на помещение – доли в праве собственности и реквизитами доверенностей, на 1 листах хранится в помещении диспетчерской ТСЖ «Бадаева, 8», находящейся в жилом доме по адресу: ул. Бадаева, д.8, корпус 1.

**Счетная комиссия**

 Виноградова Любовь Федоровна  
 Захваткина Мария Анатольевна  
 Цибуля Олег Валерьевич

## ПРОТОКОЛ №4

собрания собственников помещений в многоквартирном доме  
по адресу: г.Санкт-Петербург, ул.Коллонтай, д.6, корп.2, проведенного в форме  
заочного голосования

г. Санкт-Петербург

«25» марта 2010 г.

Инициатор собрания собственников помещений – председатель правления ТСЖ «Бадаева, 8» - Боридько А.Н.

Дата начала голосования «15» февраля 2010 г.

Дата окончания голосования – 22.00 «15» марта 2010 г.

Место (адрес) передачи решений собственников помещений – диспетчерская ТСЖ «Бадаева, 8», находящаяся в жилом доме по адресу: ул. Бадаева, д.8, корпус 1.

Дата и место подсчета голосов – с 22.00 «15» марта по 17.00 «25» марта 2010 г. в правлении ТСЖ «Бадаева, 8», находящегося в жилом доме по адресу: ул. Бадаева, д.8, корпус 1, пом. 24-Н.

Общее количество голосов – 38938,30. Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании – 37284,00 голосов, что составляет (95,75%) от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно.

Распределение голосов (1 метр = 1 голос) по всем пунктам повестки дня

### **Повестка дня собрания собственников помещений:**

1. Избрание счетной группы в составе 3 (трех) человек:
  1. Виноградова Любовь Федоровна
  2. Захваткина Мария Анатольевна
  3. Цибуля Олег Валерьевич
2. Избрание в качестве Уполномоченного лица на обращение в Комитет по земельным ресурсам и землеустройству Санкт-Петербурга для подачи заявления о формировании земельного участка для многоквартирного дома Боридько Александра Николаевича.
3. Наделение Уполномоченного лица правом осуществлять все действия, необходимые для формирования и проведения государственного кадастрового учета земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, в том числе правом заключать договор на проведение работ по межеванию земельного участка с топогеодезической организацией, включенной в реестр организаций, выполняющих работы по межеванию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, а также правом на согласование ограничений использования земельного участка.

1. По первому вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ - 37248,60 голосов (95,66%). Итоги: «за» 37213,30 голосов (95,57 %), «против» 0 голосов (0 %), «воздержались» 35,30 голосов (0,09%) от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

**ПОСТАНОВИЛИ:** Избрать счетную группу в составе 3 (трех) человек:

1. Виноградова Любовь Федоровна
2. Захваткина Мария Анатольевна
3. Цибуля Олег Валерьевич

**Решение по первому вопросу повестки дня ПРИНЯТО.**

2. По второму вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ - 37284,00 голосов (95,75%). Итоги: «за» 37213,30 голосов (95,57%), «против» 0 голосов (0%), «воздержались» 70,70 голосов (0,18%) от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

**ПОСТАНОВИЛИ:** Избрать в качестве Уполномоченного лица на обращение в Комитет по земельным ресурсам и землеустройству Санкт-Петербурга для подачи заявления о формировании земельного участка для многоквартирного дома Боридько Александра Николаевича (паспорт серии 40 05 №660471, выдан 17 ноября 2005 г. 72 отделом милиции Фрунзенского района г. Санкт-Петербурга).

**Решение по второму вопросу повестки дня ПРИНЯТО.**


3. По третьему вопросу повестки дня собственники помещений :  
ГОЛОСОВАЛИ - 37248,60 голосов (95,66%). Итоги: «за» 37248,60 голосов (95,66%), «против» 0 голосов (0%), «воздержались» 0 голосов (0%) от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

**ПОСТАНОВИЛИ:** Наделить Уполномоченное лицо правом осуществлять все действия, необходимые для формирования и проведения государственного кадастрового учета земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, в том числе правом заключать договор на проведение работ по межеванию земельного участка с топогеодезической организацией, включенной в реестр организаций, выполняющих работы по межеванию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, а также правом на согласование ограничений использования земельного участка.

**Решение по третьему вопросу повестки дня ПРИНЯТО.**

Протокол общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме со Списком собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в общем собрании собственников помещений, с указанием номера помещения (квартиры), общей площади помещения, в случае общей долевой собственности на помещение – доли в праве собственности и реквизитами доверенностей, на 3 листах хранится в помещении диспетчерской ТСЖ «Бадаева, 8», находящейся в жилом доме по адресу: ул. Бадаева, д.8, корпус 1.

**Счетная комиссия**



Виноградова Любовь Федоровна

Захваткина Мария Анатольевна

Цибуля Олег Валерьевич



## ПРОТОКОЛ №5

собрания собственников помещений в многоквартирных домах  
по адресу: г.Санкт-Петербург, ул.Бадаева, д.8, корп.1, 2, 3 и ул.Коллонтай, д.6, корп.2  
проведенного в форме заочного голосования

г. Санкт-Петербург

«25» марта 2010 г.

Инициатор собрания собственников помещений – председатель правления ТСЖ «Бадаева, 8»  
- Боридько А.Н.

Дата начала голосования «15» февраля 2010 г.

Дата окончания голосования – 22.00 «15» марта 2010 г.

Место (адрес) передачи решений собственников помещений – диспетчерская ТСЖ «Бадаева, 8», находящаяся в жилом доме по адресу: ул. Бадаева, д.8, корпус 1.

Дата и место подсчета голосов – с 22.00 «15» марта по 17.00 «25» марта 2010 г. в правлении ТСЖ «Бадаева, 8», находящегося в жилом доме по адресу: ул. Бадаева, д.8, корпус 1, пом. 24-Н.

Общее количество голосов – 116524,40. Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании – 95193,83 голоса, что составляет (81,69%) от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирных домах.

Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно.

Распределение голосов (1 метр = 1 голос) по всем пунктам повестки дня

**Повестка дня собрания собственников помещений включает 4-й вопрос собрания, вынесенный при подведении итогов голосования в отдельный протокол №5:**

4. Утверждение решения об обязанности собственников помещений (нанимателей, арендаторов) в целях обеспечения безопасности жителей многоквартирных домов, а также сохранности их имущества в двухмесячный срок приобрести в пользование кодированные автоматические брелоки для идентификации проезжающего автомобиля через шлагбаумы.

1. По четвертому вопросу повестки дня собственники помещений:




ГОЛОСОВАЛИ 95193,83 голосов (81,69%). Итоги: «за» 86666,63 голосов (74,38 %), «против» 3544,40 голоса (3,04%), «воздержались» 4982,80 голоса (4,28%) от числа проголосовавших собственников помещений в многоквартирных домах.

**ПОСТАНОВИЛИ:** Обязать собственников помещений (нанимателей, арендаторов) в целях обеспечения безопасности жителей многоквартирных домов, а также сохранности их имущества в двухмесячный срок приобрести в пользование кодированные автоматические брелоки для идентификации проезжающего автомобиля через шлагбаумы.

**Решение по четвертому вопросу повестки дня ПРИНЯТО.**

Протокол общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме со Списком собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в общем собрании собственников помещений, с указанием номера помещения (квартиры), общей площади помещения, в случае общей долевой собственности на помещение – доли в праве собственности и реквизитами доверенностей, на 13 листах хранится в помещении диспетчерской ТСЖ «Бадаева, 8», находящейся в жилом доме по адресу: ул. Бадаева, д.8, корпус 1.

Счетная комиссия

 Виноградова Любовь Федоровна  
 Захваткина Мария Анатольевна  
 Цибуля Олег Валерьевич