

Финансовый результат деятельности ТСЖ "Бадаева,8" за 2014г

№	статьи затрат	начислено по факту	расходы по факту
1	Содержание общего имущества	15 176 476р.	14 679 152р.
	Резервный фонд по статье за год составляет:		497 323р.
	фин.результат на 01.01.14 4759031,44	на 01.01.15	5 256 355р.
	Перерасчет на дату 30.04.2015 по решению собрания		1 588 472р.
	Перерасчет на дату 30.04.2015 по решению собрания		338 416р.
	зарезервировать на статье для дальнейшей работы		7 183 243р.
2	Санитарное содержание	8 801 938р.	8 874 326р.
	Превышение плана по статье за год составляет:		-72 388р.
	фин.результат на 01.01.14 по статье за год составляет:		410 804р.
	Произвести перерасчет к уменьш. на ст. Содерж. Общ. имущ. на 30.04.2015 по реш. собрания		338 416р.
3	Управление многоквартирным домом	4 692 414р.	4 525 026р.
	Резервный фонд по статье за год составляет:		167 388р.
	фин.результат на 01.01.14 4218399,76	на 01.01.15	4 385 788р.
	Произвести перерасчет к уменьш. на ст. Администраторы на 30.04.2015 по реш. собрания		-500 000р.
	зарезервировать на статье для дальнейшей работы		3 885 788р.
4	Вывоз мусора	905 926р.	855 480р.
	Резервный фонд по статье за год составляет:		50 446р.
	фин.результат на 01.01.14 1538026,73	на 01.01.15	1 588 472р.
	Произвести перерасчет к уменьш. на ст. Содерж. Общ. имущ. на 30.04.2015 по реш. собрания		-1 588 472р.
	зарезервировать на статье для дальнейшей работы		0
5	Обслуживание лифтов	4 718 780р.	4 693 992р.
	Резервный фонд по статье за год составляет:		24 788р.
	фин.результат на 01.01.14 336961,92	на 01.01.15	361 750р.
	зарезервировать на статье для дальнейшей работы		
6	АСПЗ	769 276р.	621 636р.
	Резервный фонд по статье за год составляет:		147 640р.
	фин.результат на 01.01.14 131190,78	на 01.01.15	278 831р.
	зарезервировать на статье для дальнейшей работы		
7	Текущий ремонт общего имущества	12 415 949р.	11 492 605р.
	Резервный фонд по статье за год составляет:		923 344р.
	фин.результат на 01.01.14 5115367,68	на 01.01.15	6 038 712р.
	зарезервировать на статье Текущий ремонт общего имущества для дальнейшей работы		
8	Администраторы	8 254 940р.	8 355 228р.
	Превышение плана по статье за год составляет:		-100 288р.
	фин.результат на 01.01.14 235120,11	на 01.01.15	134 833р.
	Перерасчет на дату 30.04.2015 по решению собрания		213 050р.
	Перерасчет на дату 30.04.2015 по решению собрания		500 000р.
	зарезервировать на статье для дальнейшей работы		847 883р.
9	Кабельное телевидение	2 978 100р.	2 974 950р.
	Резервный фонд по статье за год составляет:		3 150р.
	фин.результат на 01.01.14 8 910	на 01.01.15	12 060р.
10	Радио	1 499 715р.	1 420 097р.
	Резервный фонд по статье за год составляет:		79 618р.
	Произвести перерасчет к уменьш. на ст. Администраторы на 30.04.2015 по решению собрания		-213 050р.
	фин.результат на 01.01.14 133 432	на 01.01.15	0р.
11	Вступительный взнос	42 050р.	0р.
	Резервный фонд по статье за год составляет:		42 050р.
	фин.результат на 01.01.14 68087	на 01.01.15	110 137р.
	зарезервировать на статье для дальнейшей работы		
12	Целевой сбор на счетчики ГВС	173 675р.	172 470р.
	Резервный фонд по статье за год составляет:		1 205
	фин.результат на 01.01.14 - 1 205	на 01.01.15	0р.
13	Целевой сбор на счетчики ХВС	140 945р.	140 945р.
	Резервный фонд по статье за год составляет:		0р.
	фин.результат на 01.01.14 0	на 01.01.15	0р.
14	Целевой сбор на брелки	271 700р.	260 000р.
	Резервный фонд по статье за год составляет:		11 700р.
	фин.результат на 01.01.14 215910,3	на 01.01.15	204 210р.
	зарезервировать на статье для дальнейшей работы		

15 Услуги Сбербанка		-672р.	0р.
Перерасчет по статье за год составляет:			-672р.
фин.результат на 01.01.14	137552,71	на 01.01.15	136 881р.
зарезервировать на статье для дальнейшей работы			
16 Доходы от хоз. деятельности		1 310 306р.	73 680р.
Использование дохода на возмещ. расх. на общедом. электричество			487 709р.
Прибыль по статье за год составляет:			748 917р.
Прибыль на 01.01.14	1581614,12	на 01.01.15	2 330 531р.
зарезервировать на статье для дальнейшей работы			
17 Холодное водоснабжение и водоотведение		12 270 521р.	12 393 775р.
Превышение по статье за год составляет:			-123 254р.
фин.результат на 01.01.14	-239343,44	на 01.01.15	-362 598р.
18 Отопление и горячее водоснабжение		35 441 413р.	35 678 917р.
Превышение по статье за год составляет:			-237 504р.
фин.результат на 01.01.14	-4578359,92	на 01.01.15	-4 815 864р.

Председатель правления ТСЖ "Бадаева,8"



Боридько А.Н.