



ОАО «Станция профилактической дезинфекции»

Свидетельство о государственной регистрации от 10.01.2003 г. № 1037843004693

Договор № 432
возмездного оказания услуг по профилактической
дезинфекции, дератизации, дезинсекции
(нужное подчеркнуть)

Санкт-Петербург

« 14 » ноября 2011 года

ОАО «Станция профилактической дезинфекции», именуемое в дальнейшем Исполнитель, в лице **Варли Татьяны Александровны**, заведующей отделением № 13, действующей на основании доверенности № 13 от 17.08.2009 года, с одной стороны, и Т.С.Ж.

«Бадаева, В.» в лице
(полное наименование организации)

председателя управления Боридова А.И.
(должность, ф., и., о.)

действующего на основании устав

именуемое в дальнейшем Заказчик, с другой стороны, заключили настоящий договор о следующем:

1. Предмет и цель договора

1.1. Целью договора является обеспечение санитарно-эпидемиологического благополучия, исключение опасного и вредного воздействия мышевидных грызунов (насекомых) на человека посредством проведения Исполнителем дезинсекционных, дератизационных, дезинфекционных (нужное подчеркнуть) мероприятий на Объекте (Объектах) Заказчика.

1.2. Исполнитель обязуется по заданию Заказчика оказать услуги по профилактической дезинфекции, дератизации, дезинсекции (нужное подчеркнуть), а Заказчик обязуется оплатить оказанные услуги.

2. Срок действия договора.

2.1. Договор вступает в силу и становится обязательным для сторон с момента его заключения и действует с « 01 » января 2012 г. по « 31 » декабря 2012 г.

2.2. Окончание срока действия договора не освобождает стороны от ответственности за его нарушения.

2.3. Договор может быть продлён на сроки, предусмотренные дополнительным соглашением сторон.

3. Оплата и порядок расчётов.

3.1. Стоимость услуг рассчитывается по общей площади Объекта (Объектов), в неё включается жилая, нежилая площадь, надворные постройки, производственные и подсобные помещения, прилегающая территория.

3.2. В случае изменения площади Объекта (Объектов) в период действия договора производится соответствующий перерасчёт суммы договора, что оформляется дополнительным соглашением, заключаемым в письменном виде.

3.3. Расчет стоимости договора:

Наименование объекта, его адрес	Виды услуг	Ед. изм.	Общая площадь	Цена за ед.	Стоимость услуг		Итого
					Всего	НДС	
Т.С.Же							
г. Багдаеве 8							
1 ул. Багдаеве 8 к1 Дерзач	защит	кв	14199 м ²				
2 ул. Багдаеве 8 к2	— ч —	кв	10572 м ²				
3 ул. Багдаеве 8 к3	— ч —	кв	5585 м ²				
4 ул. Коммунальн д. 6	— ч —	кв	17229 м ²				
	итого:		47525 м ²	0.9042772,5	7699.05	50471.55	

3.4. Стоимость услуг по договору составляет 50471,55 Пятьдесят

тысяч четыреста семьдесят один руб. 55 =

в том числе НДС 18% 7699.05

(цифрами и прописью)

3.5. При возрастании стоимости затрат Исполнитель вправе вносить изменения в расценки и увеличить стоимость договора на сумму увеличения стоимости затрат. Изменения оформляются письменным соглашением сторон.

3.6. Оплата за оказанные услуги производится Заказчиком не позднее 10 числа первого месяца текущего квартала или не позднее 10 числа текущего месяца в равных долях в размере 1/4 (1/12) от суммы договора (нужное подчеркнуть).

3.7. Форма оплаты:

3.7.1. Платёжное поручение Заказчика.

3.7.2. Расчёт по инкассо платёжным требованием Исполнителя.

3.7.3. Наличными средствами в кассу Исполнителя.

4. Права и обязанности Исполнителя.

4.1. Исполнитель обязан:

4.1.1. Оказать услуги в объемах, определенных настоящим договором и надлежащего качества в соответствии с действующими нормативно-методическими документами, указанными в п. 8.1. настоящего договора, применяя только разрешённые в официально установленном порядке средства и оборудование.

4.1.2. Проводить осмотр, сбор информации путём опроса, истребительные профилактические мероприятия и мероприятия по снижению численности мышевидных грызунов (насекомых) до эпидемиологически безопасного уровня на всех объектах (строениях) и прилегающей территории не менее 12 раз в год по своей инициативе и по заявкам Заказчика без ограничений с целью предотвращения инфекционных заболеваний населения (проживающих либо работающих на объектах).

4.1.3. Соблюдать меры по защите окружающей среды, правила охраны труда и техники безопасности.

4.2. Исполнитель имеет право:

4.2.1. Представлять Заказчику конкретный перечень санитарно-гигиенических и технических мероприятий, необходимых для защиты отдельных Объектов от мышевидных грызунов (насекомых) с указанием сроков их выполнения.

4.2.2. Требовать у Заказчика присутствия его представителя при оказании услуг.

4.2.3. Получать у Заказчика любую информацию, необходимую для оказания услуг по настоящему договору.

5. Права и обязанности Заказчика.

5.1. Заказчик обязан:

5.1.1. Обеспечить надлежащую подготовку Объекта (Объектов) к проведению мероприятий.

5.1.2. Соблюдать при оказании услуг предлагаемые Исполнителем меры общественной и личной безопасности.

5.1.3. Обеспечить работнику (работникам) Исполнителя (врачу, инструктору-дезинфектору, дезинфектору) беспрепятственный доступ на Объект (Объекты).

5.1.4. Обеспечить работника Исполнителя сопровождающим лицом, присутствующим при оказании услуг и заверяющим факт оказания услуг на Объекте (Объектах) в документах Исполнителя (контрольных картах или нарядах на выполнение работ).

5.1.5. Осуществлять оплату работ Исполнителя исходя из установленной стоимости услуг по Договору в отчетном месяце (квартале) в соответствии с условиями настоящего договора.

5.1.6. В случае расторжения Договора с Исполнителем оплатить фактически оказанные услуги.

5.2. Заказчик имеет право:

5.2.1. В любое время проверять ход и качество проводимых оказываемых услуг, не вмешиваясь в деятельность Исполнителя.

5.2.2. Направлять Исполнителю пожелания о ходе и качестве оказания услуг.

6. Ответственность сторон.

6.1. В случае неисполнения одной стороной обязательства, вытекающего из настоящего договора, другая сторона вправе встречно прекратить исполнение своих обязательств по настоящему договору.

6.2. В остальных случаях стороны несут ответственность за неисполнение обязательств, вытекающих из настоящего договора, в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

7. Расторжение договора.

7.1. Досрочное расторжение договора возможно по соглашению сторон. При этом сторона-инициатор обязана сообщить другой стороне не позднее, чем за два месяца до даты предполагаемого расторжения договора.

7.2. В случае не достижения соглашения о досрочном расторжении договора стороны вправе обратиться за разрешением этого вопроса в Арбитражный суд.

8. Прочие условия.

8.1. При исполнении настоящего договора стороны руководствуются Федеральным Законом РФ от 30.03.1999 г. № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения», санитарно-эпидемиологическими правилами СП 3.5.1378-03 «Санитарно-эпидемиологические требования к организации и осуществлению дезинфекционной деятельности», санитарно-эпидемиологическими правилами СП 3.5.2.1376-03 «Санитарно-эпидемиологические требования к организации и проведению мероприятий против синантропных членистоногих», санитарно-эпидемиологическими правилами СП 3.5.3.1129-02 «Санитарно-эпидемиологические требования к проведению дератизации», методическими указаниями и рекомендациями Федеральной службы в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека, а также действующим гражданским законодательством.

8.2. Список представителей Заказчика, уполномоченных им на заверение факта оказания услуг (выполнения работ):

Главный инженер Березин А.В.
(должность, Ф.И.О.)

Техник Березина Н.А.
(должность, Ф.И.О.)

8.3. Во всем, что не предусмотрено настоящим договором, стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

8.4. Все споры по настоящему договору разрешаются сторонами путём переговоров. В случае не достижения соглашений любая из сторон вправе вынести разногласия на разрешение Арбитражным судом.

8.5. Настоящий договор составлен в 2-х экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой стороны.

8.6. Все изменения по Договору оформляются в письменном виде отдельными соглашениями, подписываются обеими сторонами и являются неотъемлемой частью Договора.

8.7. Стороны обязуются извещать друг друга в случае изменения сведений, указанных в разделе 9 договора «Реквизиты и подписи сторон» в 27-дневный срок.

9. Реквизиты и подписи сторон:

ИСПОЛНИТЕЛЬ: ОАО «Станция профилактической дезинфекции»,
отделение 13

Юридический адрес: 191119, Санкт-Петербург,
ул. Черняховского, 47

ИНН 7825493825 КПП 784201001

р/с № 40702810028000002126

к/с № 30101810200000000704

БИК: 044030704

Филиал ОПЕРУ ОАО Банк ВТБ в

Санкт-Петербурге г.Санкт-Петербург

Тел. бухг. 764-43-90, факс 368-34-59

Тел. отделения: 368-34-59, 368-36-98,

368-35-58

ЗАКАЗЧИК:

ТОО «Бадаева, 8»

193318, С-Пб, ул. Бадаева, д.8, кор.1
адрес, индекс

Тел. бухг. 677-83-52

Тел./факс 677-83-52

р/с 407038103551300000024

к/с 30101810500000000653

БИК 044030653

БАНК ОАО Северо-Зап. Банк ОАО

Филиал банка «Севербанк России»

ИНН 7811400267

КПП 781101008



подпись

Т. А. Варли

расшифровка подписи



М.П.

Бадаева, 8

подпись

А.Н. Боридко

расшифровка подписи

ДОПОЛНИТЕЛЬНОЕ СОГЛАШЕНИЕ

К ДОГОВОРУ ВОЗМЕЗДНОГО ОКАЗАНИЯ УСЛУГ ПО ПРОФИЛАКТИЧЕСКОЙ ДЕЗИНФЕКЦИИ
(ДЕРАТИЗАЦИИ, ДЕЗИНСЕКЦИИ)

от "14" ноября 2011 г.

№ 432

г. Санкт-Петербург

"23 января 2012 г.

ОАО "Станция профилактической дезинфекции" в лице заведующей отделением № 13 Варли Т.А., действующей на основании доверенности № 13 от 17.08.09 г., именуемое в дальнейшем

ИСПОЛНИТЕЛЬ с одной стороны, и ТСЖ "Бадаева, 8",

действующего на основании _____ именуемое в дальнейшем ЗАКАЗЧИК, с другой стороны, заключили дополнительное соглашение о нижеследующем:

1. Внести изменения:

1.1 в пункт 3.3 "Расчёт стоимости Договора":

Наименование объекта	Вид услуг	Ед. изм.	Площадь	Цена за ед.руб. без НДС	Стоимость Всего	услуг НДС 18%	Итого руб. с НДС	Итого руб. С НДС в месяц
ТСЖ								
"Бадаева, 8"								
д.б Кор. 1	Дерати-защита	м ²	2784,3	0-90	2505,87	457,05	2956,92	

1.2 В пункт 3.4. Стоимость услуг по Договору с учетом Дополнительного соглашения составляет: 50428,47 =

Пятьдесят три тысячи четыреста двадцать восемь руб. 47 коп

Дополнительное соглашение считать вступившем в силу с 01 января 2012 г.
Остальные пункты Договора оставить без изменения.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

ОАО "Станция профилактической дезинфекции"

Заведующая отделением № 13
Т.А. Варли



ЗАКАЗЧИК

ТСЖ "Бадаева, 8"
Председатель правления
Борисов А.Н.

