

## ДОГОВОР № 882/Н

### на вывоз твердых коммунальных и крупногабаритных бытовых отходов

г. Санкт-Петербург

01 января 2010 г.

**ТСЖ «Бадаева, 8»**, именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице Председателя правления Боридько А.Н., действующего на основании Устава, с одной стороны, и **ЗАО «Чистый город»**, именуемое в дальнейшем «Перевозчик», в лице Генерального директора Перминова И.А., действующего на основании Устава, а также Лицензии на обращение с опасными отходами №ОТ-19-001221 (78) от 16.10.2007г. с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны», заключили настоящий договор (далее - «Договор») о нижеследующем:

Настоящий Договор заключается во исполнение Федерального закона РФ от 24.06.1998 (с изм. и доп.) № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления» в целях вывоза и размещения твердых коммунальных и крупногабаритных бытовых отходов населения (далее – отходы) образуемых населением, проживающим в многоквартирных домах и жилых домах, согласно федеральному классификационному каталогу отходов:

Твердые бытовые отходы – отходы, образуемые населением, проживающим в многоквартирных и жилых домах, согласно Федеральному классификационному каталогу отходов – код 9110010001004 «отходы из жилищ несортированные (исключая крупногабаритные)»;

Крупногабаритные отходы – отходы, размеры которых превышают 0,5м х 0,5м, образуемые населением, проживающим в многоквартирных и жилых домах, согласно Федеральному классификационному каталогу отходов – код 9110010001005 «отходы из жилищ крупногабаритные».

#### 1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Заказчик накапливает отходы населения дома по адресу **ул. Бадаева д.8 корп.1** в контейнеры, предоставленные Перевозчиком, оплачивает работы Перевозчика, предусмотренные настоящим Договором.

1.2. Перевозчик принимает на себя обязательства по вывозу отходов от мест установки контейнеров на территории домовладения и передаче переработчикам на размещение отходов на объектах переработчиков (лицензированным предприятиям, занимающимся обезвреживанием и переработкой отходов в порядке, предусмотренном действующим законодательством).

#### 2. ПОРЯДОК ОФОРМЛЕНИЯ ЗАКАЗОВ

2.1. Заказ на вывоз отходов по настоящему Договору Заказчик направляет Перевозчику, как в письменной, так и в устной форме. Заказ принимается Перевозчиком ежедневно с 09.00 часов до 17.00 часов (понедельник-пятница), с 10.00 до 14.00 (суббота, воскресенье), по телефонам: 226 – 38 – 72, 970 – 62 – 72, 974 – 62 – 72, факсу: 226 – 38 – 72. Заказ фиксируется Перевозчиком в соответствующем учетном журнале.

Представителем Заказчика, уполномоченным на направление Заказа Перевозчику, а также на решение текущих вопросов, возникающих при исполнении Сторонами настоящего Договора является:

Березик Александр Васильевич (ФИО, конт. тел.)

2.2. Стороны могут согласовать график вывоза отходов, являющийся неотъемлемой частью настоящего Договора.

2.3. Вывоз крупногабаритных бытовых отходов производится Перевозчиком по заявке Заказчика. Перевозчик предоставляет контейнер под погрузку крупногабаритных бытовых отходов, заранее согласовав с Заказчиком место и сроки вывоза.

2.4. Погрузка крупногабаритных отходов выполняется силами Заказчика. Условия приема заявки на вывоз крупногабаритных бытовых отходов определяются в соответствии с правилами, предусмотренными п.п. 2.1. - 2.2. настоящего Договора.

#### 3. ПОРЯДОК СДАЧИ - ПРИЕМКИ РАБОТ

3.1. По фактическим результатам выполнения Перевозчиком своих обязательств по настоящему Договору Сторонами ежемесячно подписывается Акт выполненных работ.

3.2. Акт выполненных работ составляется Перевозчиком и направляется Заказчику в срок не позднее 10 числа месяца, следующего за отчетным.

3.3. Претензии Заказчика по объему вывезенных отходов принимаются Перевозчиком в срок не позднее 15 числа месяца следующего за отчетным.

3.4. Вне зависимости от факта подписания сторонами Акта выполненных работ, работы Перевозчика считаются выполненными и принятыми Заказчиком в полном объеме, если в течение 3 (трех) рабочих дней

- 5.1.10. Обеспечить в темное время суток освещение подъездных путей и мест загрузки. В зимнее время обеспечить очистку от снега подъездных путей, мест погрузки и контейнеров.
- 5.1.11. Не допускать простоя специализированного автотранспорта Перевозчика.
- 5.1.12. Не допускать наполнение контейнера сверх его габаритных размеров.
- 5.1.13. Оплатить Перевозчику стоимость выполненных работ с учетом расходов, связанных с размещением вывезенных отходов в установленном Договором порядке.
- 5.1.14. В случае отсутствия Акта выполненных работ до 15 числа месяца следующего за отчетным, связаться с Перевозчиком для уточнения объема и стоимости выполненных работ.

5.2. Перевозчик обязуется:

- 5.2.1. Выполнить работы по настоящему Договору в порядке, предусмотренном законодательством РФ.
- 5.2.2. Предоставить Заказчику контейнеры для сбора отходов на ответственное хранение, о чем составляется Акт приема - передачи контейнеров (Приложение № 2 к настоящему Договору).
- 5.2.3. Соблюдать согласованный Сторонами график вывоза отходов и своевременно реагировать на предварительные заявки Заказчика.
- 5.2.4. Передавать отходы только на предприятия по переработке и размещению отходов, имеющие соответствующие лицензии и нести расходы на основе установленных с переработчиками договорных отношений.
- 5.2.5. Вести учет вывозимых отходов по форме и в порядке, согласованном с Заказчиком.
- 5.2.6. При выполнении обязательств по настоящему Договору обеспечить соблюдение правил противопожарной безопасности и охраны труда.
- 5.2.7. Соблюдать установленный у Заказчика пропускной режим въезда и выезда на территорию Заказчика.

## **6. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН И ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ**

- 6.1. Заказчик несет полную ответственность в случае обнаружения токсичных, радиоактивных и инфекционно-опасных отходов, а также дополнительно оплачивает работы по специальному обезвреживанию и принимает на себя возможные штрафные санкции со стороны государственных контролирующих органов, связанные с таким обнаружением.
- 6.2. Перевозчик не выполняет работ с отходами, не указанными в преамбуле настоящего Договора и не несет ответственности за соблюдение экологических, санитарных и прочих норм и правил при любых видах обращения с отходами, не указанными в Договоре.
- 6.3. В случае порчи контейнеров, при отсутствии вины Перевозчика, а равно в случае возгорания отходов, приведших к возгоранию и (или) деформации контейнеров, а также в случае утраты установленных в соответствии с условиями настоящего Договора контейнеров, Заказчик возмещает Перевозчику стоимость причиненного ущерба по рыночным ценам, установленным в Акте приемки – передачи контейнеров на ответственное хранение..
- 6.4. Любой спор, разногласия или требования, возникающие в связи с настоящим Договором, его толкованием, исполнением, прекращением или недействительностью, не разрешенные путем переговоров, подлежат рассмотрению в Арбитражном суде Санкт-Петербурга и Ленинградской области.

## **7. ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ**

- 7.1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему Договору, если это неисполнение обязательств явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, возникших после заключения настоящего Договора в результате событий чрезвычайного характера, которые сторона не могла ни предвидеть, ни предотвратить разумными мерами. К обстоятельствам непреодолимой силы относятся события, на которые сторона не может оказать влияние и за возникновение которых не несет ответственности (землетрясения; наводнения; пожары; нормативно – правовые акты государственных органов; дорожно-транспортные происшествия; ремонтные работы на территории Заказчика, проводимые третьими лицами).
- 7.2. Сторона, ссылающаяся на такие обстоятельства, обязана в 3-х дневный срок уведомить другую сторону о наступлении подобных обстоятельств.
- 7.3. В случае возникновения обстоятельств непреодолимой силы срок выполнения обязательств по настоящему Договору переносится соразмерно времени, в течение которого действуют такие обстоятельства и их последствия.
- 7.4. Если обстоятельства непреодолимой силы продолжают действовать более одного месяца, то каждая сторона имеет право расторгнуть настоящий Договор в одностороннем порядке.

**ПРОТОКОЛ от 01 января 2010 года  
согласования договорной цены по Договору  
№307/Н от 01.01.2010 года.**

Мы, полномочные представители Заказчика – Председатель правления ТСЖ «Бадаева, 8» Боридько А.Н. и Перевозчика – Генеральный директор ЗАО «Чистый город» Перминов И.А. составили настоящий Протокол о нижеследующем:

1. По согласованию Сторон договорная цена (стоимость) работ, предоставляемых Перевозчиком, по Договору составляет:

1.1. С 01 августа 2009 года стоимость работ по вывозу и передаче на размещение твердых коммунальных и крупногабаритных отходов с учетом расходов, связанных с их размещением рассчитывается исходя из фактического объема отходов, из расчета **315 (триста пятнадцать) рублей 00 копеек**, НДС не облагается.

2. Оплата производится на основании подписанного Сторонами Акта выполненных работ не позднее **20 числа** месяца следующего за отчетным, путем перечисления безналичных денежных средств на расчетный счет Перевозчика.

3. Датой оплаты считается дата поступления денежных средств на расчетный счет Перевозчика.

4. Настоящий Протокол является неотъемлемой частью Договора.

**ПОДПИСИ СТОРОН**

**ЗАКАЗЧИК**

**ТСЖ «Бадаева, 8»**



Боридько А.Н.

**ПЕРЕВОЗЧИК**

**ЗАО «Чистый город»**



Перминов И.А.

**АКТ**  
**приема-передачи на ответственное хранение контейнеров**

Основание: договор №882/Н от 01 января 2010 года между ЗАО «Чистый город», именуемым в дальнейшем «Перевозчик», в лице генерального директора Перминова И.А., действующего на основании Устава, с одной стороны, и ТСЖ «Бадаева, 8», именуемым в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя правления Боридько А.Н., действующего на основании Устава.

Настоящий акт составлен о том, что Перевозчик передал, а Заказчик принял на ответственное хранение контейнеры для сбора бытовых отходов:

№	Адрес установки контейнеров	Емкость контейнера, м <sup>3</sup>	Кол-во, шт.
1	Ул. Бадаева д.8 к.1	0,4	52
2	Ул. Бадаева д.8 к.1	6	2

Заказчик соглашается, что:

1. Для пластиковых контейнеров, установленных у Заказчика и незаменяемых при вывозе отходов, для поддержания необходимого уровня санитарной безопасности, необходимо постоянно производить мойку водой и не реже 2-х раз в месяц, в летнее время, и 1-ого раза в зимнее, полную обработку раствором хлорной извести, силами Заказчика.
2. Запрещается: использовать контейнеры не по назначению, сжигать в контейнерах мусор.
3. За пользование и ремонт контейнеров плата не взимается.
4. При осуществлении замены, вывоза для ремонта или возврата пластикового контейнера в результате прекращения договорных взаимоотношений, необходимо произвести его полную мойку силами Заказчика.
5. В случае невозможности дальнейшей эксплуатации контейнера по вине Заказчика или утраты контейнера, Заказчик возмещает Перевозчику стоимость данного контейнера, определяемую сторонами с учетом износа контейнера.

Настоящий Акт является неотъемлемой частью Договора.

**ПОДПИСИ СТОРОН**

**ЗАКАЗЧИК**



Боридько А.Н.

**ПЕРЕВОЗЧИК**



Перминов И.А.

**ПРОТОКОЛ от 01.03.2012**  
**согласования договорной цены по Договору**  
**№882/Н от 01.01.2010 года.**

Мы, полномочные представители Заказчика – Председатель правления ТСЖ «Бадаева, 8» Боридько А.Н., действующий на основании Устава, и Перевозчика – Генеральный директор ЗАО «Чистый город» Перминов И.А. составили настоящий Протокол о нижеследующем:

1. По согласованию Сторон договорная цена (стоимость) работ, предоставляемых Перевозчиком, по Договору составляет:
  - 1.1. Стоимость работ по вывозу и передаче на размещение твердых коммунальных и крупногабаритных отходов с учетом расходов, связанных с их размещением рассчитывается исходя из фактического объема отходов, из расчета **300 (триста) рублей 00 копеек за 1 куб. м. отходов**, НДС не облагается.
2. Оплата производится на основании подписанного Сторонами Акта выполненных работ не позднее **20 числа** месяца следующего за отчетным, путем перечисления безналичных денежных средств на расчетный счет Перевозчика.
3. Датой оплаты считается дата поступления денежных средств на расчетный счет Перевозчика.
4. Настоящий Протокол является неотъемлемой частью Договора.

**ПОДПИСИ СТОРОН**

**ЗАКАЗЧИК**

ТСЖ «Бадаева, 8»



**ПЕРЕВОЗЧИК**

ЗАО «Чистый город»

