

Калькуляция

стоимости эксплуатации 1 кв. м общей полезной площади кирпичного многоквартирного дома с 01.09.2012г.

№ п/п	Наименование статей затрат	На 1 кв. м общей площади руб.
1	Содержание общего имущества в многоквартирном доме	3,39 руб.
2	Текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме	4,57 руб.
3	Содержание придомовой территории	1,29 руб.
4	Очистка мусоропровода	0,89 руб.
5	Уборка лестниц	1,27 руб.
6	Холодное водоснабжение и водоотведение, м3	35,44 руб.
7	Горячее водоснабжение, м3	70,50 руб.
8	Канализация горячей воды	17,72 руб.
9	Электроснабжение эл. плиты день/ночь	2,09/1,27 руб.
10	Содержание и обслуживание лифта	2,41 руб.
11	Антенна, с квартиры	90,00 руб.
12	Радио, с квартиры	38,00 руб.
13	Содержание и обслуживание ПЗУ	0,46 руб.
14	Содержание и обслуживание АСПЗ	0,36 руб.
15	Вывоз мусора	2,90 руб.
16	Административно-управленческие	2,50 руб.
17	Диспетчеризация	1,90 руб.
18	Административные расходы по соблюдению порядка на территории (Администраторы)	4,65 руб.
19	Услуги Сбербанка – 2% от суммы	

Стоимость услуг по отоплению будет рассчитываться индивидуально с наступлением отопительного сезона. В настоящее время идет разработка нормативных актов.